

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルトモンターニュ 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町212-5		
交通	鶴見富塚じゅんかん（医療センターまわり） 富塚車庫 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(11畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,キッチン		
その他費用	[一時金] 退去修繕費：70,000円 [月次費用] 火災保険料：900円 FASS24：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日

No.R-63-0000033783

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：1117658408900000224720

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。