

# FOR RENT

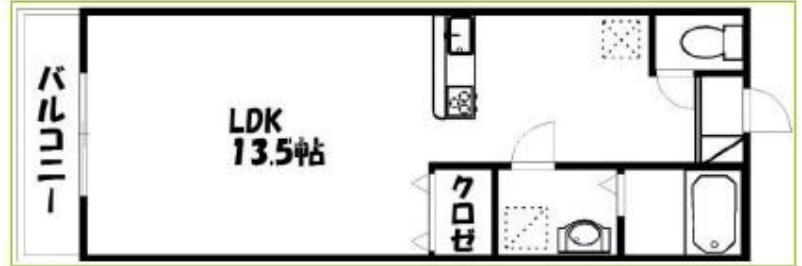
賃料	管理費等
47,000円	5,000円

2F以上,オートロック,電子キー,南面バルコニー,リノベーション,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Green Apple 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区船越町32-8		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩13分 早出線 天王森 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9.3畳) K(4.2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 4階		
専有面積	29.79㎡	向き	
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, オートバス, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 12,000円 [月次費用] 水道料: 3,300円 町費: 500円 24Hサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 要確認初回総額賃料50% 月額費用1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月14日

No.R-63-0000033788



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%