

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,寝室 1 0 畳以上,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	blue rose A 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江 3 丁目13-4		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩33分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(10.5畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	30.19㎡	向き	南東
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時修繕費: 48,400円 [月次費用] ゴミ回収費: 400円 サポートサービス料: 880円 [備考] ペット飼育可(小型犬又は猫1匹迄) 飼育時敷金1か月必要		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 働エボスカード(審査状況により保証会社が変更になる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000033792

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000224734

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。