

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, リノベーション, 高台に立地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートビレッジ山手A 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区山手町39-18		
交通	大平台線(鴨江・教育センター経由) 佐鳴台坂下 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.58畳) 洋室(6.47畳) 洋室(5.74畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.24㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シャ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 130,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月10日

No.R-63-0000034614



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%