

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレッツァ上浅田 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田 2 丁目6-31		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩15分 遠鉄バス 浅田宮前 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.32㎡	向き	
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 450円 24時間安心サポ-ト料: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃貸保証会社: 日本セーフティー株式会社、初回: 賃料総額の50%、更新: 10,000円/年、引落		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.R-63-0000034691

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%