

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレッツァ上浅田 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上浅田2丁目6-31		
交通	遠鉄バス 浅田宮前 バス停徒歩3分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	47.28㎡	向き	南
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] 自治会費:450円 24時間安心サポ-ト料:1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料:賃料総額の50%、月額保証料:800円/月、引落手数料:330円(		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000034694

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000230088

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。