

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

2 F 以上,角住戸,南面2室,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン小沢渡 206号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小沢渡町1530-9		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩15分 16-4 西小沢渡 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	56.02㎡	向き	南
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,エアコン全室,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場,洗面化粧台		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料として月額総支払額の50%、月額保証料として800円、口座振替費用300円+		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日

No.R-63-0000034984

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000231160

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。