

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	C l a i r 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鹿谷町36-9		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩24分 4/8/51/58/91 浜松北高 バス停徒歩1分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	27.88m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3 口以上コンロ, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, ネット使用料		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 23,100円 [月次費用] 町費: 700円 SEED: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス 初回保証料80%、月額手数料440円		
備考			

情報更新日2025年12月24日

No.R-63-0000035722



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%