

FOR RENT

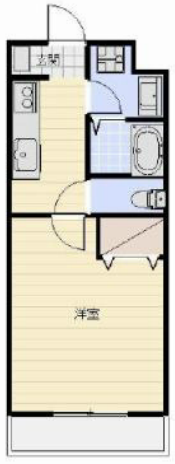
賃料	管理費等
46,000円	3,500円

2F以上,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sweet Hills 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三和町347-6		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩29分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年9月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[月次費用] 定額水道料:3,850円 FASS24:1,100円 火災保険料:900円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証会社利用必須 ㈱オリコフォレントインシュア契約時35,000円 振替手数料:毎月賃料の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000036202



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%