

FOR RENT

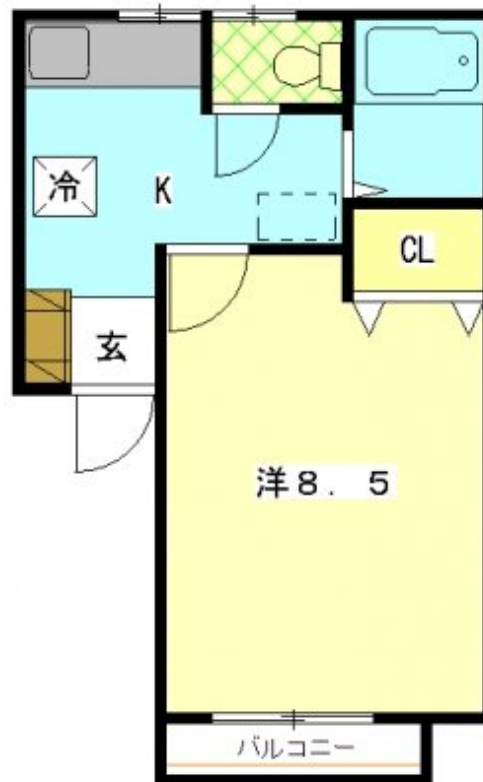
賃料	管理費等
44,000円	4,000円

電子キー,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファイブミニッツ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町641-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩7分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] デジタルロック鍵管理料：6,600円 しずなびライフサポート：2,200円 退去修繕費：55,000円 [月次費用] 自治会費：600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料：原則月額合計50% (最低25,000円)、月額手数料：		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000036289

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 1117658408900000239722

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。