

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子キー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パディー江西プレミアム 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区神田町744-2		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩29分 小沢渡線_01_on 春日町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.9㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, C S, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン, クロ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 自治会入会費: 3,000円 くらしーど 24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 必須 ライフあんしんプラス保証料 家賃総額の50% (初回のみ) 月額保証料 家賃総額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.R-63-0000036522

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000241200

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。