

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

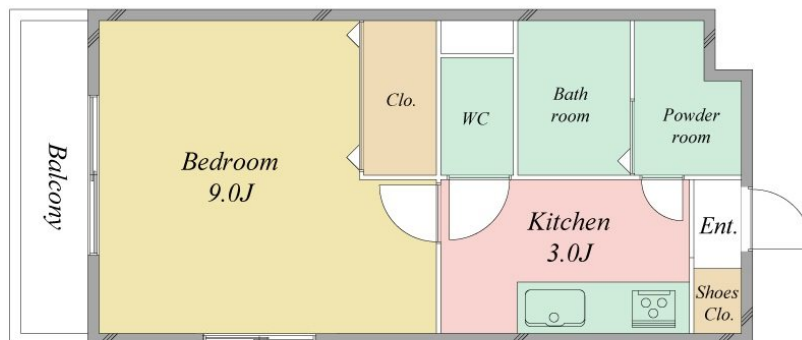
南向き！日当たり良好 おしゃれなりノベージ

2F以上,角住戸,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナーズ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネスヤマカ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三和町210		
交通	鶴見富塚じゅんかん(鶴見方面) 三和町 バス停徒歩4分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2004年11月13日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 修繕負担金: 60,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座振替手数料: 220円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月19日

No.R-63-0000037297

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%