

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,リノベーション

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TJハイツ住吉 405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉 1 丁目43-20		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	24.87㎡	向き	南
築年月	1985年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バストイレ同室,バス有,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 14,300円 [月次費用] 自治会費: 300円 SEED: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 ライフあんしん保証初回30%、更新料5,000円/年、月額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000037367

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000246128

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。