

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

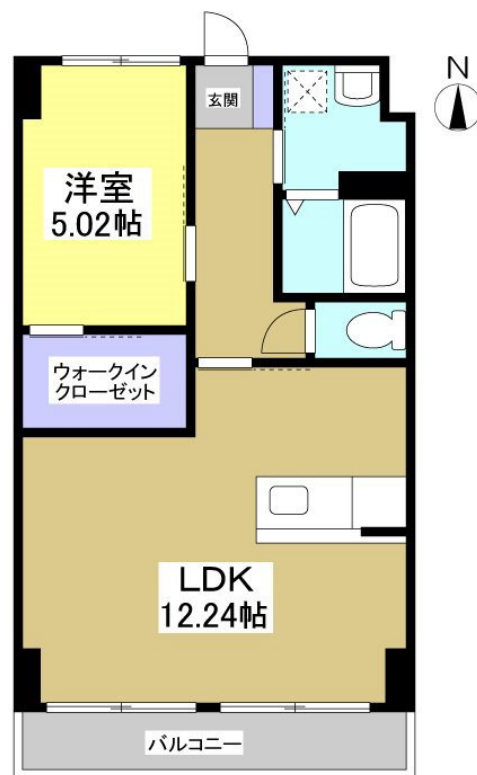
南向き！日当たり良好♪インターネット使用料無

2F以上,最上階,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,デザイナーズ,高台に立地,平置駐車場,市街地が近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PIVOTマンション広沢 406号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢2丁目27-27		
交通	大平台線（広沢・医療センター経由） 浜松病院 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.24畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.77㎡	向き	南
築年月	1978年9月18日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 水道料: 3,850円 自治会費: 600円 e住まいサポート: 1,210円 e住まいGOLDの場合: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座振替手数料: 200円(税別)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000037737



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%