

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブルーム佐鳴台 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 2 丁目3-26		
交通	9 佐鳴台一丁目 バス停徒歩4分 9 佐鳴台小学校 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月10日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, オートバス, オープンキッチン, カウンターキッチン, ガス給湯, クロー		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 110,000円 [月次費用] 町費: 300円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 詳細: 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000038162

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%