

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

電子ロック,南面バルコニー,リノベーション,デザイナーズ,高台に立地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	PIVOTマンション広沢 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢2丁目27-27		
交通	大平台線（広沢・医療センター経由） 浜松病院 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	43.74㎡	向き	南
築年月	1978年9月18日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月20日
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 600円 水道料: 4,400円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃口座引落手数料: 220円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000088075



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000253165

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。