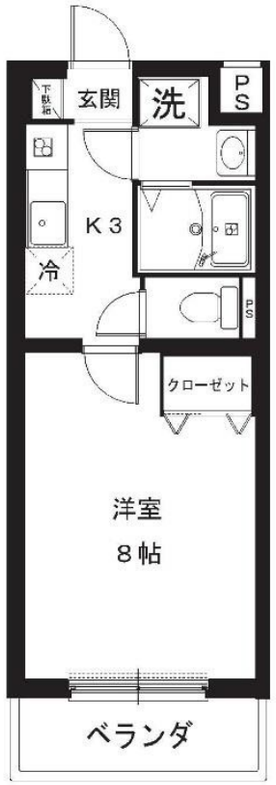
FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,電子ロック,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	たちばな壱番館　405号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤２丁目4-15		
交通	遠州鉄道　八幡（静岡）駅　徒歩19分 東海道本線（東海）　浜松駅　徒歩27分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[月次費用]　水道料：3,000円　くらしーど24：880円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ライフあんしんプラス　初回保証料 賃料合計30%、更新5,000円/1年、月額保証料1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000039033

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：111765840890000025695４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。