

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	5,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, カードキー, 南面 3 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Win's Garden B 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町1204-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩22分 73 西塚町 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	60.3㎡	向き	南
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 88,000円 D-roomCard付-料金: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町会費: 417円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000039244

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%