

FOR RENT

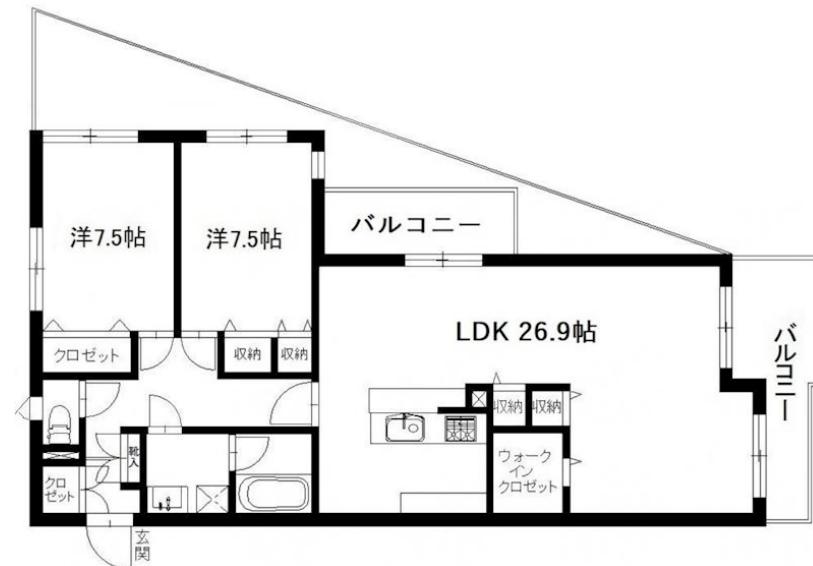
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 135,000円 | 0円 |

3面バルコニー、オートロック、角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、防犯カメラ、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | リーベンハイム・カガ 101号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区蜆塚2丁目17-5 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩33分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳) LDK(26.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 95.57m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2009年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、クローゼット、システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 契約一時金: 150,000円 [月次費用] 自治会費: 450円 緊急サポート24: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジャックス: 初回保証料20,000円、毎月総月額賃料の1.5%。緊急連絡先として申込者の血縁者(もしくは配偶者の血縁者)必須。 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月19日

No.R-63-0000039370

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |