

# FOR RENT

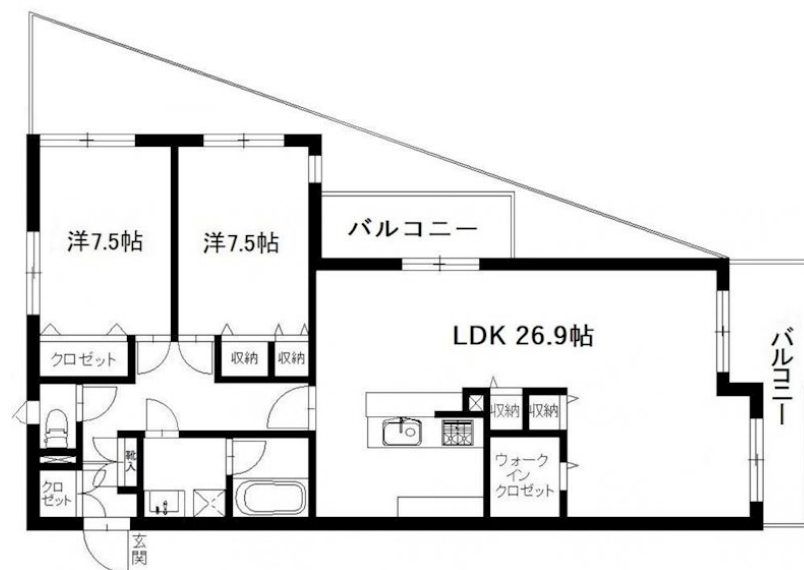
賃料	管理費等
135,000円	0円

3面バルコニー,オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーベンハイム・カガ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚2丁目17-5		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(7.5畳) LDK(26.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	95.57㎡	向き	南
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 150,000円 [月次費用] 自治会費: 450円 緊急サポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 ジャックス: 初回保証料20,000円、毎月総月額賃料の1.5%。緊急連絡先として申込者の血縁者(もしくは配偶者の血縁者)必須。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.R-63-0000039370

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%