

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	0円

浜松駅まで徒歩約15分！法人希望

2F以上,オートロック,前面棟無,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアレストいなば(303) 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区菅原町13-17		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩12分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.98畳) 洋室(4.75畳) LD(14畳) K(3.25畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	76.41㎡	向き	南
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャ		
その他費用	[月次費用] 自治会費:700円 [備考] 火災保険:16,000円/2年		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料は賃料の40%、更新料12,000円(1年間)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月22日

No.R-63-0000039373



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%