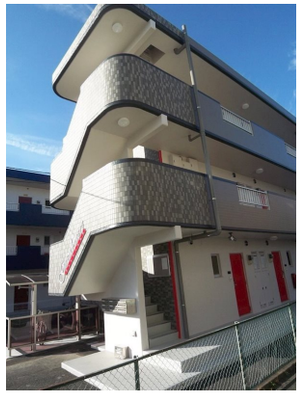
FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	3,000円

２Ｆ以上,角住戸,電子キー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランメール古川　201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区細島町157		
交通	遠州鉄道　助信駅　徒歩18分 早出線　細島町　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.5畳) DK(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	24.3㎡	向き	南
築年月	1991年10月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：50,000円　くらしーど24：16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ライフあんしんプラス保証料　初回のみ　家賃総額の５０％ 月額保証料　家賃総額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月19日　No.R-63-0000039573

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000260210

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。