

# FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	0円

南面バルコニー 角住戸 南面2室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーレイパーム 105号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西浅田1丁目9-17		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩20分 浜名線_10 武道館 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	29.81㎡	向き	
築年月	1992年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	シャワー、シューズボックス、トイレ有、バストイレ同室、バス有、押入、室内洗濯機置場、洗面台		
その他費用	[一時金] 内装工事費：77,000円 鍵交換費(シリンダー錠)：11,000円 [月次費用] サポートサービス：1,320円 火災保険(単身)：1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 エゴス：家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000039617



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%