

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

閑静な住宅街！買物便利！

2 F 以上,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツサンジノ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区飯田町760-5		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.45m ²	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, パス有, 押入		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 鍵代: 11,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 600円 e住まいサポート: 1,210円 家賃引落手数料: 220円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		
備考			

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000039832



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%