

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

マックスバリュ＆スギ薬局徒歩4分、セリア＆セブ

2面バルコニー、角住戸、南面バルコニー、陽当たり良好、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツサンジノ 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区飯田町760-5		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.45m ²	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン、ガス給湯、シャワー、トイレ有、ネット専用回線、バス・トイレ別、バス有、押入、室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 自治会入会金：1,000円 e住まいサポート登録料：3,850円 鍵代：11,000円 [月次費用] 自治会費：600円 e住まいサポート：1,210円 e住まいGOLDの場合：3,300円 [備考] 更新料：なし		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年12月22日

No.R-63-0000039836



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 111765840890000262099



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。