FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

マックスバリュ＆スギ薬局徒歩4分、セリア＆セブ

２面バルコニー,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ハイツサンジノ　101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区飯田町760-5		
交通	東海道本線（東海）　天竜川駅　徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.45㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有　12,000円　12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)　1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別,バス有,押入,室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金]　自治会入会金：1,000円　e住まいサポート登録料：3,850円　鍵代：11,000円 [月次費用]　自治会費：600円　e住まいサポート：1,210円　e住まいGOLDの場合：3,300円 [備考]　更新料：なし		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000039836

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　　物件管理コード：111765840890000026209 9

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。