

FOR RENT

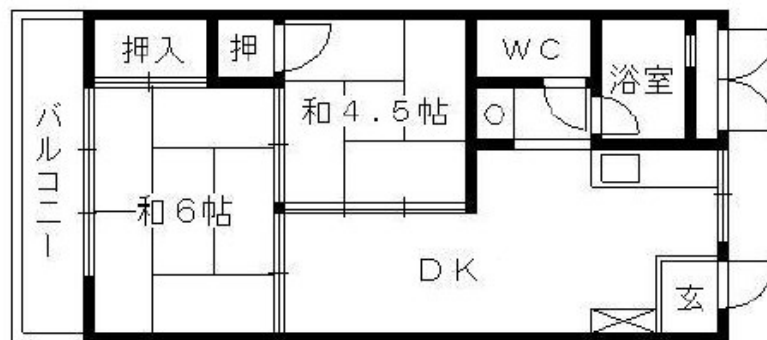
賃料	管理費等
39,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	元浜メゾンオーク 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町357		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩4分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩21分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	42.75㎡	向き	
築年月	1978年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,温水洗浄		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 600円 SEED: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回30%、更新料5,000円/年、月額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000040093

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%