

FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	6,000円

広沢小校区の高級賃貸マンション インターネット

オートロック、当社管理物件、外壁タイル張り、高台に立地、緑豊かな住宅地、メールボックス、平置駐車場、市街地が近い、周辺交通量少なめ、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライティ広沢 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢1丁目14-1		
交通	遠鉄バス 鹿谷町 バス停徒歩2分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.44畳) 洋室(5.87畳) LDK(13.48畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	73.3m ²	向き	南
築年月	1997年1月28日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、B.S.C.A.T.V.C.S.T.V.インターホン、インターネット専用線配線済み、エアコン、ガス		
その他費用	[一時金] 修繕負担金 : 150,000円 e住まいサポート初回登録料 : 3,850円 [月次費用] e住まいサポート : 1,210円 トランクルーム代 : 2,200円 (e住まいGOLDの場合) : 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000040286



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%