

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アービル篠原A 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区篠原町20144-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩35分 遠鉄バス 浜名線 篠原小学校 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.1㎡	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月30日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー洗面台,トイレ有,パ		
その他費用	[一時金] 入町費:2,000円 鍵交換費:27,500円 [月次費用] 町費:680円 くらしーど24:880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証 株式会社、賃料合計30% 月額保証料1.2% 更新料5,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月24日

No.R-63-0000040311



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%