

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 電子キー, 電子ロック, 平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラワームーン 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区薬師町623		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩12分 80 薬師(静岡県) バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(7.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	48.05㎡	向き	
築年月	2000年10月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス		
その他費用	[一時金] 自治入会金: 1,000円 EDロック初期費用: 6,600円 退去時清掃費: 61,000円 [月次費用] 自治会費: 800円 しずなびライフサポート: 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 原則月額合計費用の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000040390



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%