

FOR RENT

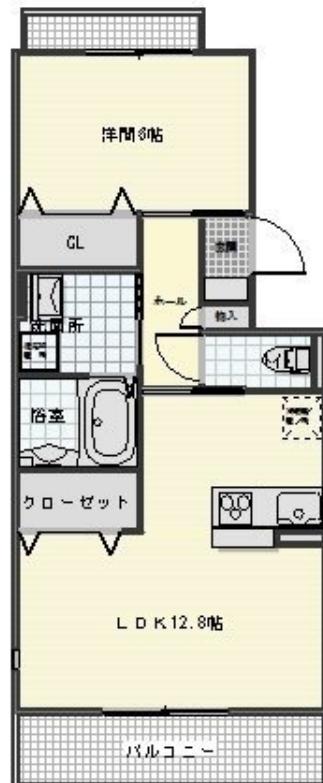
賃料	管理費等
75,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Ile Sage (イルサージュ) 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区細島町10-11		
交通	早出線 細島町 バス停徒歩3分 早出線 早出新田 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	47.5m ²	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, カウンターキッチン,		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は初回のみ、家賃総額の50% (更新保証料なし) 月額保証料は家賃総額の		
備考			

情報更新日2025年12月25日

No.R-63-0000041333



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%