

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 全室2面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	チェリー佐鳴A・B B102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町9915		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 110,000円 鍵交換代: 11,000円 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] 町会費: 600円 [備考] ペット飼育の場合は退去修繕費プラス44,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 株式会社JPMCファイナンス詳細: 初回保証料は月額賃料等の60% (最低料金30,000円)、家賃引落手数料440円(税込)、要1年更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000041751



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%