

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 49,000円 | 0円   |

角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | HODAKA HILLS 101号室   |      |    |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区入野町16444-3  |      |    |
| 交通       | 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩26分  |      |    |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6.25畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 41.2㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 2006年8月1日  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, B S, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, ト                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去修繕費: 95,000円 鍵交換代: 16,500円 自治会入会金: 1,000円<br>[月次費用] 町会費: 500円 安心入居サポート: 800円 |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)。引落料440円+更新                                 |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月25日

No.R-63-0000041754

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |