

# FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	3,000円

2F以上,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セジュールリバーA・B A202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区入野町16136-12		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩32分 20 南平(静岡県) バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.34㎡	向き	南
築年月	1993年4月6日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月8日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費:100,000円 鍵交換:24,200円 [月次費用] 安心入居サポート:880円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料は月額賃料等の50%(最低料金20,000円)、賃料引落手数料440円(税込)、要1年更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000042021

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000277993

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。