

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スウィートティファニー 402号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区渡瀬町47-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩31分 91 三和町西 バス停徒歩4分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	51.03㎡	向き	南
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] FサポートPlus: 2,420円 [備考] 自治会費 月額 別途		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000042361

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000282316

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。