

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2 F 以上,玄関ポーチ,上階無し,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Dixie 2号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉台3丁目13-24		
交通	遠州鉄道 さぎの宮駅 徒歩26分 内野台線_01_on 有玉団地南 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.34㎡	向き	南
築年月	1999年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 [月次費用] FASS24: 1,100円 火災保険: 1,100円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月3日

No.R-63-0000042544

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%