

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

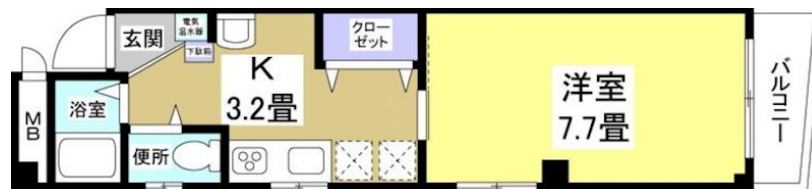
## 全室角部屋、無料インターネットも導入済です。

2F以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	茜館 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区北田町134-7		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩4分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	26.47㎡	向き	東
築年月	2004年6月16日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 70,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月17日

No.R-63-0000043062

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%