

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

2F以上,最上階,上階無し,平置駐車場,隣家との間隔が大きい

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	6万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	田畑ハイツ上の段 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬2丁目13-46		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩7分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.95㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 13,200円 自治会入会金: 1,000円 [備考] 契約当初24ヶ月未満解約の場合、契約期間内解約の違約金として家賃の1ヶ月分を申し受けます。		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 保証委託料(初回) 賃料等月額総支払額の50% 保証更新料(毎月) 800円 口座引落手数料(月額) 300円+税		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月11日

No.R-63-0000043144

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%