

FOR RENT

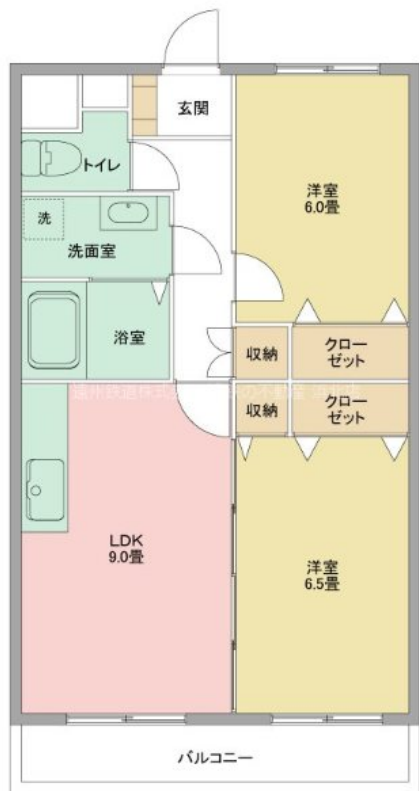
賃料	管理費等
59,000円	3,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,外壁タイル張り,緑豊かな住宅地,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションYK2 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区西美園1739-1		
交通	遠州鉄道 遠州小林駅 徒歩12分 遠州鉄道 美園中央公園駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	51.61㎡	向き	南
築年月	2005年3月22日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] 自治会費: 700円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年10月22日

No.R-63-0000043148



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%