

FOR RENT

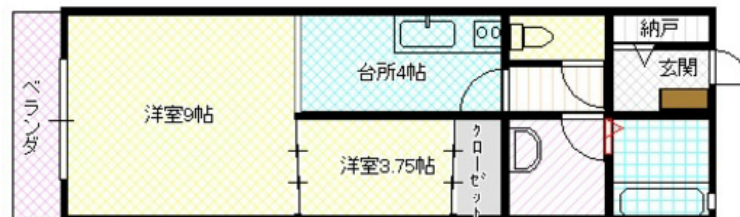
賃料	管理費等
51,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	J・ROAD 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目7-10		
交通	遠鉄バス 西郵便局 バス停徒歩3分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(3.75畳) LDK(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.99㎡	向き	
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S, C A T V, I H キッキングヒーター, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 56,100円 [月次費用] 自治会費: 600円 サポートサービス料: 880円 鍵交換代: 35,200円 [備考] 自治会費: 別途/火災保険要加入		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 働エゴスカード(審査状況により保証会社が変わる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月29日

No.R-63-0000043326

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000291380

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。