

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

2F以上, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室8畳以上, 全室2面採光, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ラミュッセKEY A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台2丁目23-34		
交通	8-22 大平台2丁目南 バス停徒歩3分 9-22 大平台3丁目東 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	65.64㎡	向き	南
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月8日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面台, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時修繕費: 110,000円 [月次費用] ガスサービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 働エゴスカード 審査状況により保証会社が変わる場合があります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-0000043383



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%