FOR RENT

賃料	管理費等
44,500円	0円

２Ｆ以上,２面バルコニー,３面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面２室,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションハイネス　401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和田町532-2		
交通	中ノ町磐田線_01_on　和田町西　バス停徒歩4分 労災篠ヶ瀬線　和田町北　バス停徒歩6分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	56.52㎡	向き	南
築年月	1987年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：3,300円　退去修繕費：122,430円 [月次費用]　定額水道料：3,300円　サポートサービス料：880円　2台目駐車場：3,300円 [備考]　ﾍﾟｯﾄ可(小型犬1匹or猫1匹)※飼育時要敷金2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須　㈱エポスカード（審査状況により保証会社が変更になる場合があります。）		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.R-63-0000043667

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：1117658408900000293744

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。