

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	0円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 高台に立地, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リーベンハイム・カガ 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚 2 丁目 17 - 5		
交通	遠鉄バス 蛸塚中学北 バス停徒歩5分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(29.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	73.8㎡	向き	南
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 150,000円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 450円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 ジャックス: 初回保証料20,000円、毎月総月額賃料の1.5%。緊急連絡先として申込者の血縁者(もしくは配偶者の血縁者)必須。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.R-63-0000043695



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%