

FOR RENT

賃料	管理費等
75,500円	5,500円

カードキー,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	新棒屋第一城北ハイツ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区城北2丁目38-13		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩24分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	46.3㎡	向き	
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月10日予定
駐車場	有(敷地内) 3300円/月		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン 2台, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 町費: 400円 ルームクリーニング料金: 60,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年9月9日

No.R-63-0000044519

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000300933

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。