

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,寝室8畳以上,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	R・シャロウズ 401号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江3丁目66-1		
交通	掛塚さなる台線_9 根上り松 バス停徒歩3分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.92㎡	向き	南東
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シャワー,シャワー付洗		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 70,000円 [月次費用] Fサポートplus: 2,420円 定額水道料: 3,850円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000044851

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000303395

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。