

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

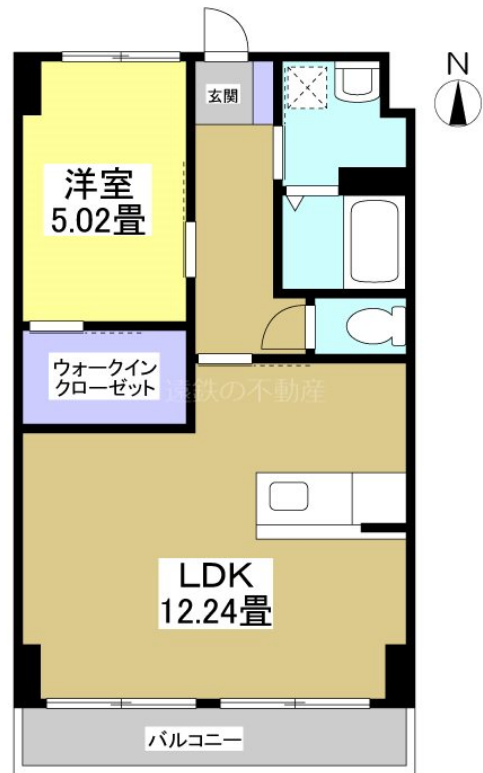
## インターネット使用料無料！ おしゃれなりノベ

2F以上,当社管理物件,陽当たり良好,リノベーション,デザイナーズ,高台に立地,メールボックス,平置駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライムコンセプト広沢 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢2丁目27-27		
交通	大平台線(広沢・医療センター経由) 浜松病院 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(12.24畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	43.77㎡	向き	南
築年月	1978年9月18日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 1台駐車可		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート 初回登録料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 水道料: 3,780円 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座振替手数料: 220円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月1日

No.R-63-0000046207



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%