

FOR RENT

賃料	管理費等
39,000円	3,200円

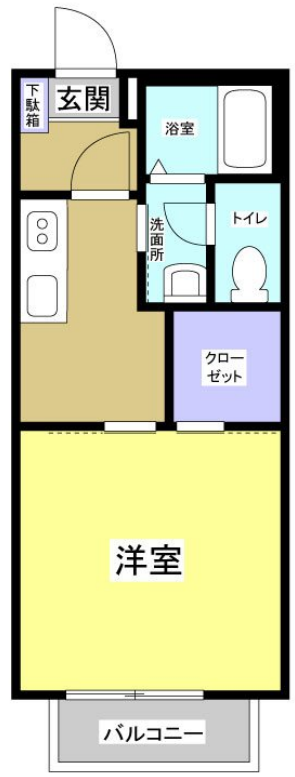
ペットと一緒に住みいただけます 南向き！

角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 高台に立地, 平置駐車場, 周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	静岡県浜松市中央区西山町		
交通	遠鉄バス 西山団地 バス停徒歩8分 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩71分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	28.21㎡	向き	南
築年月	2003年1月18日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 修繕負担金: 50,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,025円 [月次費用] 町費: 300円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] ペット飼育の場合修繕積立金+30,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座振替手数料: 220円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2024年9月16日

No.R-63-0000046288



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%