

FOR RENT

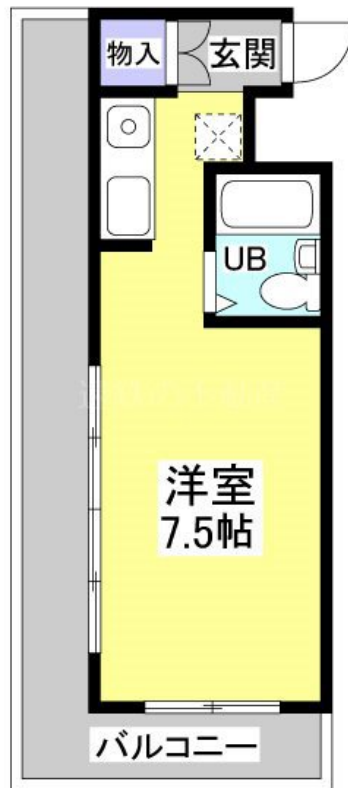
賃料	管理費等
25,000円	4,000円

2面バルコニー,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,当社管理物件,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール鴨江(310) 310号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江3丁目56-23		
交通	遠鉄バス JA 蛸塚支店 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.96㎡	向き	南
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,押入,室内洗		
その他費用	[一時金] e-住まいサポート初回保証料: 3,850円 [月次費用] e-住まいサポート: 1,210円 水道料: 2,500円 (e-住まいIGOLDの場合): 3,300円 [備考] 別途自治会費用		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000046305

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000312567

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。