

FOR RENT

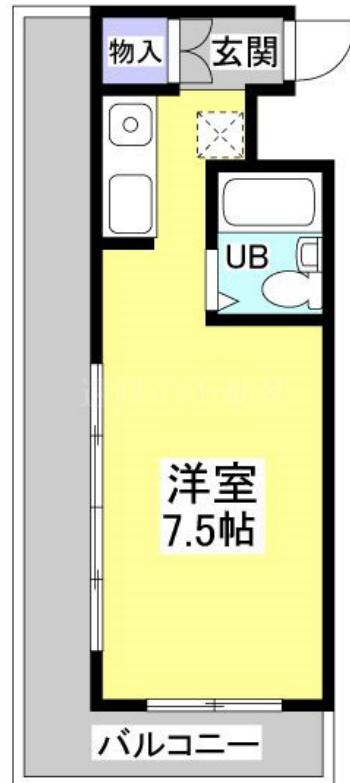
賃料	管理費等
25,000円	4,000円

2面バルコニー、角住戸、最上階、上階無し、全室2面採光、当社管理物件、陽当たり良好、分譲タイプ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール鴨江(310) 310号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江3丁目56-23		
交通	遠鉄バス J A 蜂塚支店 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.96m ²	向き	南
築年月	1984年8月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、エアコン、ガス給湯、シャワー、トイレ有、バストイレ同室、バス有、押入、室内洗		
その他費用	[一時金] e-住まいサポート初回保証料：3,850円 [月次費用] e-住まいサポート：1,210円 水道料：2,500円 (e住まいGOLDの場合)：3,300円 [備考] 別途自治会費用		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000046305



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000312567



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。