

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	VILLA COZY 5E号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区龍禅寺町268-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩12分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	34.39㎡	向き	西
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, トイレ有, ネット 使用料不要, パス・トイ		
その他費用	[月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月16日

No.R-63-0000046660



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%