

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

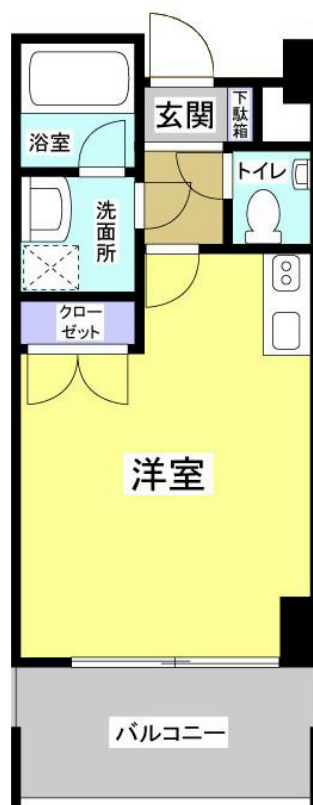
オール電化・JR浜松駅まで徒歩約8分。商業施

2F以上,オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,前面棟無,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,区画整理地内,メールボックス,市街地に近い,整備さ

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	3ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第2ハマエイビル 901号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区板屋町675		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	32.75㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 カーサ 初回保証料: 賃料総額の50% 更新料 1万円 引き落とし手数料: 550円(月)		
備考			

情報更新日2025年9月10日

No.R-63-0000048167

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%