

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

2F以上, 2面採光, オートロック, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライクワン蛸塚 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚3丁目19-26		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩38分 気賀駅前-根上り松 浜松聖星高校 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.9㎡	向き	南
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月22日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロゼット,		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 350円 緊急サポート24: 1,100円 定額水道料: 3,300円 [備考] 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月17日

No.R-63-0000049073

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%