

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	blue rose A 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江 3 丁目13-4		
交通	遠州鉄道 第一通り駅 徒歩26分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53.24㎡	向き	南東
築年月	1988年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 退去時修繕費: 99,000円 [月次費用] ゴミ回収費: 400円 サポートサービス料: 880円 [備考] ペット飼育可(小型犬or猫1匹)飼育時礼金1ヶ月必要		
入居諸条件			
保証会社	必須 働エボスカード 審査状況により保証会社が変更になる場合があります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日

No.R-63-0000049516

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000329810

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。